



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1429/2022-56

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROIZVODNJA MAUN d.o.o. u stečaju, OIB 33060950430, Glina, Žrtava Domovinskog rata 23, 31. svibnja 2024.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja nekretnina u stečajnom postupku, u vlasništvu stečajnog dužnika PROIZVODNJA MAUN d.o.o. u stečaju, OIB 33060950430, Glina, Žrtava Domovinskog rata 23, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, zk.ul. 3016, k.o. Bol, kč.br. 550/6 KUĆA, DVOR od 272 m², od čega kuća od 141 m² i dvor od 131 m².

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz t. I ovog rješenja.

III Prodaju nekretnina provest će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-14294/22 od 23. studenoga 2023. otvoren je stečajni postupak nad PROIZVODNJA MAUN d.o.o. u stečaju, OIB 33060950430, Glina, Žrtava Domovinskog rata 23, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulazi i nekretnina navedena u izreci ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj je u izvješću od 28. svibnja 2025. podnio sudu i prijedlog za donošenje odluke o prodaji predmetne nekretnine u stečajnom postupku, na kojoj postoji razlučno pravo.

3. Nekretnina navedena pod točkom I izreke opterećena je razlučnim pravom za korist vjerovnika NAVA BANKA d.d. u stečaju, OIB 07492912398, Zagreb, Tratinska ulica.

4. Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) odlučeno je kao u izreci.

5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 31. svibnja 2024.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog opravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik NAVA BANKA d.d. u stečaju
3. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča
5. Spis

Broj zapisa: **9-30868-74318**

Kontrolni broj: **01a63-14c48-15b9f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.